

アイーナヒルズ日根野

全92区画

現地案内地図

- ★住宅地内には大きな公園があり、パパ・ママ安心！
- ★両親や友人が来て安心の、ゆったり駐車スペース！
- ★奥様に人気のカウンターキッチン！
家事動線を考えたおうちです！
- ★ママ大満足の収納スペース！
おうちの中はスッキリ、広々空間ですね！

ぞくぞく完成！同時見学OK！！

お支払い例

月々約 **64,372** 円
ボーナス払いなし
当社提携銀行ローン 35年お支払い
頭金 0万円 2180万円借入
優遇金利適用1.275% (変動) の場合

土地 45~52坪! **オール電化!**

全体概要 所在地泉佐野市日根野72-51, 他 交通/JR阪和線日根野駅バス9分頓田バス停徒歩3分
 開発面積/23110.34㎡ 総区画数/92区画 私道負担/無 道路幅員/5m~10.4m 市街化調整地域 用途地域/無指定 建ぺい率/50%、60% 容積率/100%
 当社分譲概要 名称/アイーナヒルズ日根野 当社総分譲区画数/44区画 今回販売戸数/7戸
 敷地面積/150.02㎡(45.38坪)~174.55㎡(52.80坪) 建物面積/105.99㎡~117.58㎡ 建築確認番号/第BVJ-Q11-10-1279号、他 構造/木造2階建 入居予定年月/平成23年5月下旬 設備概要/電気:関西電力オール電化(エコキュート) 上水道:公営水道 汚水、雑排水:個別浄化槽 価格/2,180万円~2,480万円(税込) 取引態様/売主



オープン記念!! わくわくイベント!!

お菓子のつかみ取り大会開催!!

わーい

※簡単なアンケートにご記入頂いた方に限り
※数に限りがございますのでなくなり次第、終了とさせていただきます

<当社取扱いローンのご案内> 取扱金融機関/池田泉州銀行、三井住友銀行、三菱東京UFJ銀行、りそな銀行、紀陽銀行、他 申込資格・条件/金融機関の定める申込基準に適合する方。借入時満20歳以上で、返済完了時に満80歳までの方。(各金融機関による) 販売価格に対する融資限度額の割合/物件価格の最高110%以内(各金融機関による) 融資限度額/10万円以上5,000万円以内(10万円単位)(但し年収による制限あり) 返済期間/1~35年 利率/変動金利型・年利2.475%又は2.675%(各金融機関による)(金融機関の諸条件を満たすことにより最大1.4%の金利優遇を受ける事が出来ます。) 保証会社手数料/31500~105000円(税込)(各金融機関による) 団体信用生命保険/加入要 上記融資条件は平成24年5月13日現在のものです。金融情勢の変化により金利等の融資条件が変更される場合があります。当社事務手数料/105,000円 お支払い例は、100%・35年ローン/年利1.275%(現行金利2.675%から1.4%優遇適用した場合の計算例です。)金利は変更される場合がございます。(平成24年5月13日現在)お支払い例は一定の条件を満たす方の例です。詳しくは係員にお尋ね下さい。

<売主>…売主とはフジ住宅(株)が売主となり、直接販売するものです。<仲介>…仲介とは売主様より売却依頼を受けて販売しているものであり、別途仲介手数料が必要になります。 ※広告有効期限/平成24年5月25日